



*Le réseau de l'Institut d'Urbanisme
de Paris*

L'urbanisme à l'heure intercommunale

Colloque

Mercredi 28 novembre 2007,
Salle Solférino, Caisse des Dépôts et Consignations
15, quai Anatole France. Paris

Colloque annuel d'Urba+ (association des étudiants et diplômés de l'Institut d'Urbanisme de Paris), en partenariat avec l'AdCF (réseau national des présidents de communautés)

Organisé avec le soutien de :



L'URBANISME A L'HEURE INTERCOMMUNALE

Les communautés se sont vues confier des compétences importantes en matière d'aménagement du territoire. Leurs nouvelles responsabilités en matière d'habitat, de transport, de développement économique, de gestion des réseaux se traduisent entre autres par l'élaboration de nombreux documents stratégiques. Leur articulation, leur mise en œuvre, leur déclinaison dans les Plans Locaux de l'Urbanisme (PLU) sont des sujets de préoccupation majeurs, voire d'interrogations. L'engagement des communautés sur le champ de l'urbanisme est-il une des voies de réponse ?

Ce colloque tentera d'apporter un regard sur l'approche intercommunale de la compétence urbanisme et sur la question du transfert à l'échelon intercommunal des différents leviers des politiques urbaines.

- En premier lieu, il s'agit de déterminer *en quoi l'exercice de la compétence urbanisme à l'échelle intercommunale change l'Urbanisme*. Il existe de nombreux documents sectoriels déjà élaborés à l'échelle de l'intercommunalité (SCoT, PLH, PDU,...). Ainsi, la question de la compatibilité des PLU communaux avec ces documents est au cœur du souci d'articulation et de traduction effective des politiques sectorielles d'aménagement qui leur sont associées. Dès lors, on peut se demander en quoi le transfert de la compétence urbanisme (PLU communautaire, A.D.S.) aux communautés peut-elle changer l'urbanisme en rendant ces politiques publiques plus effectives.
- Au-delà de ces considérations techniques, qui sont au cœur des préoccupations des praticiens de l'aménagement urbain, nous devons également nous demander si l'exercice de la compétence urbanisme à l'échelle intercommunale est en mesure de "changer l'Intercommunalité". En effet, la compétence urbanisme étant aux mains des 36 000 maires de France, son transfert à une échelle intercommunale s'inscrit dans une réorganisation territoriale majeure : en quoi contribue-t-elle à faire émerger un véritable pouvoir d'agglomération capable de relever les grands défis urbanistiques.

Cette journée, qui réunira techniciens et élus locaux de l'intercommunalité, chercheurs et doctorants, est issue d'une « tradition originelle » de l'association Urba+ puisqu'elle en constitue la 10^{ème} édition :

- 1997 : *La gestion des peuplements*
- 1998 : *Le recours aux associations, une réponse au logement des plus démunis ?*
- 2000 : *L'habitat en ville nouvelle*
- 2001 : *L'intercommunalité en Ile-de-France : Quels enjeux pour le développement économique?*, en partenariat avec la Caisse des Dépôts et Consignations et l'Assemblée des Communautés de France (AdCF)
- 2002 : *Démocratie locale et aménagement territorial : quelle échelle stratégique pour les acteurs locaux ?*
- 2003 : *Démolition reconstruction : Utopie et réalités*
- 2004 : *Le péage urbain : octroi de demain ?*
- 2005 : *Inégalités environnementales et sociales : l'environnement facteur de cohésion urbaine ?*
- 2006 : *Denses cités: La densité peut-elle enrayer l'étalement urbain ?*, en partenariat avec le Plan Urbanisme Construction Architecture (PUCA)

PROGRAMME

8h45 - Accueil des participants

9h15 - Allocutions d'ouverture

- **Gilles Autin**, président d'Urba+, directeur de la construction locative à Expansiel - OPAC du Val-de-Marne
- **Georges Knaebel**, directeur de l'Institut d'Urbanisme de Paris (IUP)

9h30 - Exposé des enjeux

- **Philippe Schmit**, responsable de l'action en régions à l'AdCF
L'engagement actuel des communautés en matière d'aménagement et d'urbanisme. Retour d'enquête.
- **Nicolas Portier**, délégué général de l'AdCF
Mission des communautés en matière d'aménagement : analyse et éléments de prospective

10h15 - Atouts, limites et contraintes de l'action communautaire en matière d'aménagement.

De nombreuses orientations définies par les communautés ont à être traduites dans les documents d'urbanisme dont l'élaboration reste la plupart du temps de compétence communale. Le fonctionnement du couple communes / communauté revêt à ce titre une importance particulière. Sur quatre thèmes majeurs de l'aménagement, sont identifiés à la fois les apports, les limites techniques et juridiques et les conditions de réussite de l'action communautaire.

- **Mathilde Cordier**, doctorante à l'IUP - laboratoire CRETEIL
Décliner une politique locale de l'Habitat ; traduire les principes du PLH dans les PLU.
- **Eric Weisman-Morel**, Directeur, Pôle Développement durable des territoires, PLC Demeter
La nécessaire association communauté/communes dans les opérations d'aménagement économique.
- **Bruno Letellier**, directeur du CAUE du Maine-et-Loire
Traduire les orientations d'une charte paysagère intercommunale : quelle portée dans les documents d'urbanisme ?
- **Géraldine Pflieger**, urbaniste, chargée de recherche au Laboratoire de sociologie urbaine (Lasur) de l'École Polytechnique Fédérale de Lausanne
Le contrat d'axe : une démarche partenariale communes/AOTU pour la mise en œuvre d'une interface transports/urbanisme

12h00 - Débat avec la salle

12h45 - Déjeuner

14h00 - Transfert de la compétence urbanisme : une nouvelle donne pour les relations communes / communauté ? »

- **Daniel Béhar**, directeur d'ACADIE, professeur associé à l'Institut d'Urbanisme de Paris
Dimensions symbolique et pratique de la compétence « urbanisme ». Les enjeux liés à son exercice intercommunal.

Table ronde sous la présidence de Thierry Repentin, sénateur de Savoie, membre d'honneur du Bureau de l'AdCF

En présence de

- **Dominique Braye**, sénateur des Yvelines, président de la communauté d'agglomération de Mantes-en-Yvelines,
- **Yves Goasdoué**, président de la communauté d'agglomération de Flers
- **Gilles Clément**, président de la communauté de communes du Pays de Chambord
- **Dominique de Lavenère**, président du syndicat national des professionnels de l'aménagement et du lotissement (SNAL)

16h30 - Débat avec la salle

17h00 - Clôture du colloque par Dominique Braye, vice-président de l'AdCF

Contacts :

AdCF : Philippe Schmit - p.schmit@adcf.asso.fr - Téléphone : 01 55 04 88 12 - Mobile : 06 87 01 17 57
Urba+ : Vivien Muyschondt, délégué général : urbaplus@yahoo.fr - Mobile : 06 89 62 33 21

« L'urbanisme à l'heure intercommunale »
BULLETIN D'INSCRIPTION

A retourner à Urba+ avant le 20 novembre

Par courrier : Association Urba+
Institut d'Urbanisme de Paris
61, avenue du Général de Gaulle
94010 CRETEIL CEDEX

Par mail : urbaplus@yahoo.fr (en précisant les informations mentionnées ci-dessous)

Par fax au : 01 41 78 47 83

Nom :
Prénom :
Organisme / Fonction :
Adresse :
Code postal : Ville :
Téléphone : Email :

Participera au colloque du 28 novembre :

- Oui
 Non

Frais de participation au colloque :

- Gratuit pour les adhérents de l'AdCF, d'Urba+, du SNAL
 40 € pour les professionnels
 15 € pour les étudiants et demandeurs d'emploi (joindre justificatif)

Participera au déjeuner

- Oui
 Non

Frais de participation au repas

- 10 €

Règlera les frais de participation :

- Par chèque à l'ordre d'« Urba+ »
 Par mandat administratif sur la base d'une facture envoyée ultérieurement
 Sur place

Contacts :

AdCF : Philippe Schmit - p.schmit@adcf.asso.fr - Téléphone : 01 55 04 88 12 - Mobile : 06 87 01 17 57
Urba+ : Vivien Muysshondt, délégué général : urbaplus@yahoo.fr - Mobile : 06 89 62 33 21

Organisé avec le soutien de :

